

K A U P P A K I R J A

MYYJÄ (xxxxxx-xxxx)

OSTAJA Porin kaupunki
Y-tunnus: 0137323-9

KAUPAN KOHDE

Noin 182 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Päivärinta [REDACTED] Porin kaupungin Hyvelän kylässä. Määräala on merkitty oheiseen liitekarttaan, ja se on kokonaisuudessaan voimassa olevan Hyvelän asemakaavan 609 1577 mukaista Myllyjojanpuisto-nimistä yleistä aluetta (VL).

MUUT EHDOT

1. Kauppahinta ja maksutapa

Kauppahinta on kolmesataakuusikymmentäneljä (364) euroa.

Kauppahinta maksetaan myyjän osoittamalle tilille kahden viikon kuluessa tämän kauppakirjan allekirjoittamisesta.

2. Omistus- ja hallintaoikeudet

Omistus- ja hallintaoikeus määräalaan siirtyvät ostajalle heti tämän kauppakirjan allekirjoituksen.

3. Ostajalle annetut tiedot

Ostaja on tutustunut nyt myytävää määräalaa koskeviin seuraaviin asiakirjoihin:

1. Lainhuutorekisterin ote
2. Rasiustodistus
3. Kiinteistörekisteriote

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 139 §:ään viitaten myyjä ilmoittaa, että luovutettava määräala ei tiettävästi sisällä jätteitä tai aineita, jotka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

4. Kiinnitykset ja panttioikeudet

Määräala myydään kiinnityksistä ja panttioikeuksista vapaana.

5. Lainhuudatus- ja lohkomiskulut

Ostaja maksaa saamansa määräalan lainhuudatus- ja yleisen alueen lohkomiskulut.

6. Irtaimisto

Tätä kauppaa ei seuraa mitään irtaimistoa eikä irtaimen luovutuksesta ole tehty eri sopimusta.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme (3) samansanaista kappaletta, yksi ostajalle, yksi myyjälle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

KARTTA
Määräalasta kiinteistöstä
Päivärinta 609-437-11-10
Mittakaava 1:1000

(c) Porin kaupunki 2023

